化州市人民医院2号楼3楼零星装修工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 19,595.70

(大写)： 壹万玖仟伍佰玖拾伍元柒角

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____

复 核 时 间： _____

工程预算编制说明

工程名称：化州市人民医院2号楼3楼零星装修工程

第 1 页 共 1 页

- 一、工程概况：本工程预算价是化州市人民医院2号楼3楼零星装修工程，本工程是根据现场实际等资料进行编制的。
- 二、编制内容：土建等。
- 三、编制依据：
- 1、根据业主方提供的施工图纸计算。
 - 2、工程预算清单执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《通用安装工程工程量计算规范》（GB50586-2013），套用2018年《广东省建筑工程计价通则》及2018年《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）（增值税模式）》，《广东省市政工程综合定额（2018）（增值税模式）》，《广东省安装工程综合定额（2018）（增值税模式）》和相应的文件规定计算。
- 四、主要材料价格和人工单价：
- 1、执行2025年03月份《茂名工程造价信息》化州市信息价计价，信息价没有的材料价格参考茂名信息价或市场参考价。
 - 2、定额人工费和机上人工暂按人工动态系数1.01进行调整。
- 五、取费标准：
- 1、建筑与装饰工程预算包干费，按人工费与施工机具费之和的7%计算。
 - 2、绿色施工安全防护措施费按市建设主管部门的有关规定计算。
 - 3、增值税税率按9%计取。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：化州市人民医院2号楼3楼零星装修工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					17014.45	
1	011210006001	其他隔断（封门洞）	1. 骨架、边框材料种类、规格：30*40木龙骨@400 2. 基层：12厚阻燃板 3. 面层：12厚纸面耐火石膏板 4. 耐碱玻纤网 5. 成品腻子三遍、乳胶漆三遍	m ²	2.31	254.40	587.66	
2	010802001001	更换房门	1. 门代号及洞口尺寸：1.2*2.1m 2. 更换损坏房门 3. 新做电解板门	m ²	5.04	667.95	3366.47	
3	010801001001	修补房门套	1. 清理基层杂质 2. 木器腻子膏 3. 打磨平整 4. 喷木器漆（颜色同原有房门）	m ²	15.12	85.48	1292.46	
4	011302001001	修补天花	1. 龙骨材料种类、规格、中距：30*40木龙骨@600 2. 基层材料种类、规格：12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格：3mm铝塑板	m ²	2.55	146.77	374.26	
5	011302001002	修补铝塑板天花	1. 清理基层杂质 2. 木器腻子膏修补 3. 打磨平整 4. 喷涂专用铝塑板氟碳漆（颜色同原有铝塑板天花）	m ²	1.44	138.98	200.13	
6	031004004001	拖把池	1. 名称：定制不锈钢拖把池3000*600*650mm 2. 材质：38*38*0.5方管、50*50*0.5方管、0.6厚不锈钢板	个	1	1329.04	1329.04	
7	011302001003	更换铝塑板天花	1. 名称：更换铝塑板天花600*600mm 2. 基层材料种类、规格：12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格：3mm铝塑板	m ²	3.6	98.06	353.02	
本页小计							7503.04	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：化州市人民医院2号楼3楼零星装修工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	011204003001	修补破损瓷砖	1. 铲除破损瓷砖300*600mm 2. 清理基层杂质 3. 墙面拉毛 4. 瓷砖专用粘接剂 5. 瓷砖专用背胶 6. 300*600mm瓷砖饰面，白水泥勾缝（样式同原有瓷砖）	m2	10.26	269.35	2763.53	
9	011501001001	更换柜门	1. 名称:更换柜门（柜体长2350mm*高860mm） 2. 材料种类、规格:18mm生态板柜门 3. 五金种类、规格:柜门铰链3对，抽屉导轨6对，柜门拉手9对	m2	2.021	384.18	776.43	
10	011501001002	更换柜门	1. 名称:更换柜门（柜体长4440mm*高870mm+长1440mm*高870mm） 2. 材料种类、规格:18mm生态板柜门 3. 五金种类、规格:柜门铰链12对，抽屉导轨3对，柜门拉手15对	m2	10.2312	194.53	1990.28	
11	011501001003	更换柜门	1. 名称:更换柜门（柜体长3550mm*高800mm） 2. 材料种类、规格:18mm生态板柜门 3. 五金种类、规格:柜门铰链8对，柜门拉手8对	m2	8.52	160.09	1363.97	
12	011501010001	吊柜	1. 吊柜规格:柜体长1950mm*高600mm 2. 材料种类、规格:18mm生态板柜，配套安装五金	m2	3.51	745.64	2617.20	
		措施项目					39.77	
13	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚活动脚手架	m2	7.59	5.24	39.77	
本页小计							9551.18	
合 计							17054.22	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。